

**Satzung**  
**über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes**  
**Stadtkern Brakel**  
**vom 12. November 1979**

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV. NW. 1975 S. 91) und des § 5 des Städtebauförderungsgesetzes vom 27.07.1971 (BGBl. I S. 1125) hat der Rat der Stadt Brakel in seiner Sitzung am 05.12.1978 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**  
**Festlegung des Sanierungsgebietes**

Im Gebiet der Stadt Brakel, das umgrenzt wird im

**Norden:**

von der südlichen Straßengrenze der Burgstraße, gradlinig beginnend an der Westgrenze der Schützenstraße bis zum Flurstück 65 der Flur 16, dann nach Süden verlaufend, zunächst von der östlichen Straßengrenze der Burgstraße, später an der Straße "Am Kirchplatz" bis zur Straße "Am Thy" weiter von der Straße "Am Thy" (teilweise) entlang der Kirchmauer einschließlich der Flurstücke 251, 252 und 253 der Flur 16, von der nördlichen Grenze der Königsstraße bis zum Flurstück 86 der Flur 16 (Einmündung der Nordmauer);

**Osten:**

von der Ecke "Königstraße-Nordmauer" über die Königstraße hinweg zur östlichen Grenze der Antoniusstraße durchgehend bis auf die südliche Grenze der Kapuzinergasse, von dort westwärts bis zur Klosterstraße, von der östlichen Grenze der Klosterstraße bis zur Ecke der Kapuzinerkirche, der nördlichen Grenze der Ostheimer Straße bis Einmündung "Südmauer";

**Süden:**

von der Ostheimer Straße in Projektion auf die östliche Grenze der Südmauer, der

6.6	Festlegung des Sanierungsgebietes Stadtkern Brakel
-----	--

südlichen Grenze der Südmauer einschließlich der Flurstücke 111 (teilweise), 163, 86, 87, 90, und 91 der Flur 17 bis Einmündung in die Straße "Hanekamp", von der Straße "Hanekamp" (Ecke Südmauer) teilweise bis zur östlichen Nordsüd-Projektion des neuen Sparkassengebäudes auf die südliche Straßenseite des "Hanekamp";

### **Westen:**

von der südlichen Grenze der Straße "Hanekamp" gradlinig auf die östliche Grenze des neuen Sparkassengebäudes, der östlichen Sparkassengebäudefront gradlinig auf die Flurstücke 141 der Flur 15 zu, von der westlichen Grenze des Flurstückes 141 und der östlichen Grenze des Flurstückes 191 jeweils der Flur 15, der westlichen Grenze der Westmauer einschließlich der Flurstücke 112 - 118 und 185 der Flur 15, die Straße "Am Thy" überquerend, von der westlichen Grenze der Schützenstraße (teilweise) bis zum nördlichen Ausgangspunkt an der Einmündung der Burgstraße, sollen Sanierungsmaßnahmen nach dem Städtebauförderungsgesetz durchgeführt werden. Die genaue Abgrenzung des Sanierungsgebietes ergibt sich aus dem beigefügten Plan, der Bestandteil dieser Satzung ist.

Das Sanierungsgebiet besteht aus folgenden Grundstücken:

### **Gemarkung Brakel**

Flur 15, Flurstücke:

60, 61, 62, 63, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84 (Plöckergasse), 85, 89, 90, 91, 92, 93 (Danielsgasse), 94, 95, 96, 97 (Westmauer), 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 141, 142, 143, 144, 145, 174, 175, 176, 182 (Burgstraße), 185, 193 (teilweise), 211 (Schützenstraße teilweise), 216 (Am Thy, teilweise, einschließlich Parkplatz Am Thy, Ratsgasse, Rosenstraße), 223 (teilweise), 224 (teilweise), 225 (teilweise), 226, 227;

Flur 16, Flurstücke:

41 (Burgstraße), 42, 43, 44 (Am Thy), 45, 47, 54, 55, 58, 95 (Am Thy), 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 107, 108, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120 (Am Markt), 121 (Rathaus), 122, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131,

133, 134, 135, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 150, 151 (Am Dannenberg), 152, 155, 156, 157 (Suckenberg), 158, 159, 160, 161, 175 (Henzengasse teilweise), 222, 223, 224, 225, 228, 232, 233, 234, 237 (Königstraße teilweise), 242, 243, 244, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254 (Am Kirchplatz teilweise), 257 (Frauenstelle), 262, 265, 266, 267, 268, 271, 272.

Flur 17, Flurstück:

1 (Ostheimer Straße teilweise), 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 (Sapenstein und Brauergasse), 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 (Schoppenstiel), 26, 27, 28, 29, 30, 31, 37, 38, 41, 43, 46, 47, 48, 50, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 68, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 89, 90, 91, 156, 157, 158, 161, 162, 163, 177 (Südmauer), 180, 181, 182, 183, 184, 185, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 215 (Wolfskuhle), 216, 217, 219, 220, 221, 222, 255, 256, 257, 258;

Flur 18, Flurstücke:

47 (Antoniusstraße), 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60 (Kapuzinergasse, teilweise), 65 (Klosterstraße), 68, 69, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 83, 84, 85, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98 (B 64, Ostheimer Straße teilweise), 110 (teilweise), 119, 122, 123 (Wolfskuhle), 150, 151, 156 (Südmauer), 163, 168 (Wolfskuhle), 169, 170, 171, 176, 177, 178, 179, 181, 182, 184, 185, 186, 187, 189, 190, 191, 192, 225, 226, 227, 228.

Es wird hiermit förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt und erhält die Bezeichnung "Sanierungsgebiet Stadtkern Brakel".

## § 2 Inkrafttreten

Mit der Bekanntmachung wird die Satzung rechtsverbindlich.